

# Couverture

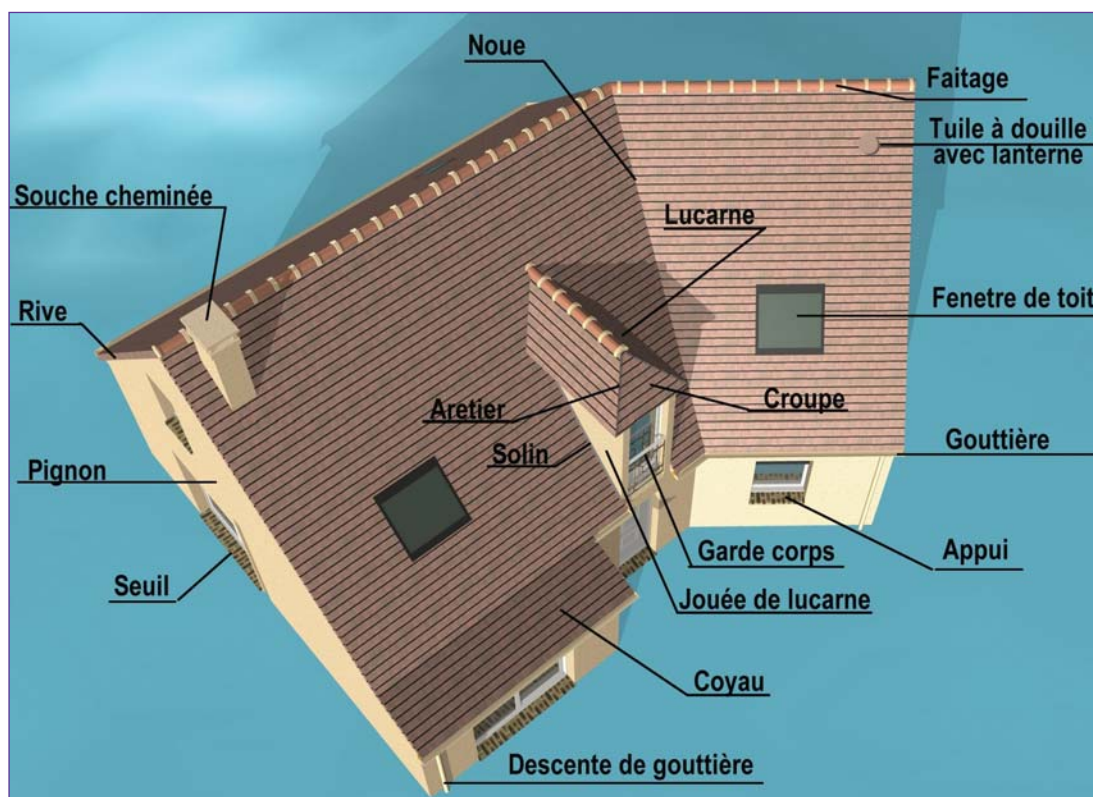
## Couverture

11

L'expression avoir un toit montre bien l'importance de la couverture de votre maison. Parce que votre toiture vous protège des intempéries, elle en subit directement les conséquences et mérite toute votre attention.

Un certain vieillissement des matériaux est naturel, mais un contrôle périodique de préférence à la fin de l'automne, après la chute des feuilles et avant les périodes de gel s'impose. Néanmoins, suivant les caractéristiques de l'environnement, il pourra être nécessaire d'effectuer plusieurs visites, en particulier si les chutes de feuilles sont abondantes et si le site est venteux.

- ➔ Ne montez pas sur le toit sans protection contre le risque de chute. N'hésitez pas à avoir recours à un professionnel.
- ➔ Après un vent fort ou une tempête, inspectez votre couverture.
- ➔ L'entretien de la toiture comprend notamment :  
le maintien en bon état d'ouvrages accessoires tels que solins, souche de cheminée, fenêtres de toit...
- ➔ Si nécessaire, adressez vous à un professionnel.



## ■ Le maintien en bon état de fonctionnement des évacuations d'eaux pluviales

---

**Les mousses, feuilles et autres débris pouvant empêcher l'écoulement des eaux doivent être éliminés.**

➔ Une attention particulière doit être portée aux noues, gouttières et descentes d'eau qui doivent être dégagées pour laisser passer librement les eaux. (Voir aussi fiche "Gouttières").

## ■ Le maintien d'une ventilation suffisante de la sous face des tuiles

---

**La ventilation de la sous face des tuiles et de leur support doit être assurée dans tous les cas.**

➔ Les tuiles chatières ou de ventilation disposées sur la couverture de votre maison ne devront en aucun cas être retirées ou obstruées.

➔ Les rejets d'air humide et/ou vicié provenant de la ventilation haute d'extraction des pièces par VMC ou de hotte, doivent impérativement s'effectuer hors des combles. A cet effet, le conduit d'évacuation doit être raccordé à un ensemble spécifique adapté à chaque modèle de tuile, tuile à douille+sortie de toiture. ( Voir aussi fiche "Ventilation" ).

## ■ L'enlèvement des mousses, de la végétation et des débris divers pouvant nuire à la bonne tenue de la couverture

---

**La prolifération des microflores est un phénomène naturel indépendant de la nature des matériaux. Les conditions climatiques, la pollution atmosphérique (empoussièrement, sulfates etc...) sont les vecteurs clés de ce développement rapide.**

➔ L'état de surface des tuiles est spécifiquement traité pour retarder au maximum ce phénomène. L'entretien régulier constitue un élément primordial de prévention.

*Pour les traitements, il existe une gamme de démoussants préventifs et curatifs.*

## ■ L'enlèvement de la neige poudreuse dans les combles

---

**Les petits éléments de couverture ne peuvent, par leur propre assemblage, assurer l'étanchéité parfaite à la neige poudreuse.**

➔ Si ce phénomène se produit, inspectez vos combles et si besoin, retirez la poudreuse accumulée avant sa fonte. (Utilisez par exemple un aspirateur d'eau).